

F. ANEXO DE ACABADOS

ITEM	DESCRIPCION
Pisos	Sala-Comedor, Dormitorios, Cocina: Piso vinílico en listón tipo madera modelo LP766 color CEDRO, 2.5 mm espesor. Lavandería: Piso vinílico en listón tipo madera modelo LP766 color CEDRO, 2.5 mm espesor. Baño: Piso Cerámico. (Blanco 45 x 45 – Celima).
Cielorrasos	Empastados y pintados con pintura látex.
Puertas	Puerta Principal: Montreal HDF 3mm acabado PET teka mix relleno honeycomb refileado con cerradura pomo inox ARES Puertas interiores: Aspen HDF 3mm acabado PET blanco txt relleno honeycomb refileado con cerradura pomo inox ARES Marco de pino finger clear con acabado PET según corresponda a la puerta
Ventanas	Ventanas corredizas con marco de aluminio natural mate, cristal crudo incoloro (vidrio de 4mm).
Revestimiento de Muros	Muros interiores: Sala-Comedor, dormitorios, pasadizo: Papel mural gofrado dúplex 180 Grs. Código 2037031. Ver plano existen muros de drywall ½" regular. Cocina, baño: Empastados y pintados con pintura látex.
	Sala-Comedor, dormitorios, pasadizo, cocina, lavandería Contrazócalo RODON 5 cm, color de acuerdo al piso.
	Baño Zócalo de cerámico en zona húmeda de lavador h=0.60m y en zona de ducha h=1.80m. (Blanco 30 x 30 – Celima). Contrazócalo de cerámico en resto del perímetro h=0.10m. (Blanco 30 x 30 – Celima).
	Cocina Zócalo de cerámico blanco sobre la zona húmeda de cocina y lavandería h=0.60m
Aparatos Sanitarios	Lavamanos Trébol modelo Máncora o similar sin pedestal en color blanco. Inodoro Trébol modelo Rapid Jet Premium, con asiento PVC color blanco. Accesorios de losa blancos de sobreponer (gancho, jabonera, papelera)
Instalaciones Sanitarias	En baño: Grifería de 4" para lavatorio modelo Eco de Trébol o similar. Rapiducha Bosch modelo Alpha o similar. En Cocina y Lavandería: Agua fría en lavadero de cocina Agua fría en lavadero de lavandería, desagüe tapón-cadena Lavadero de acero inoxidable de 01 poza con escurridero Marca Record, línea Home, Modelo Boston I o similar. Lavadero Amazonas marca trebol en lavandería color blanco o similar. En cocina llave de Lavadero simple a la pared cromada modelo Eco de Trébol o similar. En lavadero de lavandería, 01 llave simple cromada modelo Eco de Trebol o similar.
Instalaciones Eléctricas, Telefonía y TV	01 punto de teléfono en Sala - Comedor. 01 punto de TV-Cable en Sala. 01 punto de TV-Cable en Dormitorio principal. 01 punto de intercomunicador en cocina, incluye aparato. 01 pulsador y timbre zumbador o similar Medidor monofásico de luz por cada departamento ubicado en el banco de concentradores. Carga contratada: 3 KW (A cargo de Enosa). Se consideran puntos de luz y tomacorrientes dobles con toma de tierra de espiga redonda tres en línea.
Comunes	Piso en pasadizo y hall: Cemento pulido. Contrazócalo de cerámico de modelo rústico o estructurado h=10cm Zócalos exteriores: Cemento pulido h=030m Escaleras: Piso de cemento acabado semipulido y barandas de fierro pintado según diseño. Paredes y cielos rasos: Empastados y pintados con pintura látex. Fachada: Combinación de paños de concreto expuesto con paños de pintura según diseño. Luminarias led y sensores de movimiento.